

Comune di Castellazzo Bormida (Alessandria)

Sistemazione di tratto di strada Carentino realizzati a cura delle Soc. Agricola Gambarotta, Coop. Agricola La Zerba. Atto di impegno unilaterale rogito Dott. Sergio Finesso, notaio in Alessandria rep. notarile n. 70914/rac. 22965 del 16/05/2019 - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - SVINCOLO POLIZZA FIDEJUSSORIA

SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 124 DEL 17/08/2021

Oggetto: lavori di: “*Sistemazione di tratto di strada Carentino*” realizzati a cura delle Soc. Agricola Gambarotta, Coop. Agricola La Zerba. Atto di impegno unilaterale rogito Dott. Sergio Finesso, notaio in Alessandria rep. notarile n. 70914/rac. 22965 del 16/05/2019 - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - SVINCOLO POLIZZA FIDEJUSSORIA.

L'anno duemilaventuno il giorno diciassette del mese agosto nel proprio ufficio,

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- *Omissis*-

DETERMINA

- 1) richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto e sottoscritto dal Geom. Lorenzo Balbo con studio in Alessandria c.so F. Cavallotti, n. 68, relativo ai lavori di: “*Lavori riguardanti la variazione del tracciato stradale della strada vicinale Carentino*”, lavori realizzati a cura dei Proponenti, Soc. Coop. Agricola Zerba S.C.R.L. e Soc. Agricola Semplice Gambarotta di Castellazzo Bormida, sulla base del progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione G.C. n. 52 del 30/07/2019, che si allega sub lettera A) alla presente determinazione, unitamente al verbale di sopralluogo che si allega sub lettera B) al presente atto, per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) autorizzare, conseguentemente, lo svincolo della polizza fideiussoria contratta dal Proponenti con la Società Italiana Assicurazioni, con sede legale a Milano, corso Traiano n. 18, in data 29/08/2019 n. 2019/13/6458538, per un importo di €. 22.629,64;
- 4) dare atto che il Proponente ha prodotto la variazione catastale con la presentazione all’Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio del nuovo tracciato del tratto di Strada Carentino che risulta ora censito al foglio 16 ai mappali 181, 185, 188, 191, 195, 193, 194 e al foglio 17 ai mappali 392, 395, 398, 401, 403 e che il tratto da cedere a proprietà privata in

capo alla Soc. Agricola Gambarotta è censito ai seguenti foglie mappali: foglio 16 mappale 179 e foglio 17 mappale 390;

- 5) dare atto, altresì, che, con l'approvazione del suddetto Certificato di Regolare Esecuzione, saranno trasferite al Comune di Castellazzo Bormida le opere di urbanizzazione eseguite dal Proponente e, pertanto, competeranno a questo Comune gli oneri di custodia e manutenzione delle stesse;
- 6) dare atto che, in conseguenza all'adozione del presente provvedimento, saranno espletati tutti gli atti gestionali previsti all'art. 3 della L.R. n. 86 del 21/11/1996 e s.m.i. ad oggetto: *“Norme per la classificazione delle strade provinciali, comunali e vicinali di uso pubblico. Delega alle Province ed ai Comuni”*;
- 7) dare atto altresì che la scrivente Responsabile procederà alla stipula dell'atto notarile di permuta in virtù di quanto disposto dall'art. 107 3° comma lettera c) del D. Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 10 comma 2.2 lettera g) – Parte I del vigente: *“Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi”*;
- 8) dare infine atto che, come ribadito dalla Deliberazione G.C. n. 18 del 26/02/2019, dovrà essere redatta una modifica della cartografia di P.R.G.I. ai sensi dell'art. 17, comma 12, lettera b) della L.R. n. 56 del 05/12/1977 e s.m.i. ad oggetto: *“Tutela ed uso del suolo”* delle fasce di rispetto derivanti dalla rettifica stradale del tratto interessato di strada vicinale Carentino;
- 9) trasmettere copia della presente determinazione ai proponenti Soc. Coop. Agricola Zerba S.C.R.L. e Soc. Agricola Semplice Gambarotta e ai Responsabili dei Servizi Finanziari e Polizia Locale per opportuna conoscenza.

Castellazzo B.da, lì 17/08/2021

**La Responsabile del Servizio Tecnico
(Arch. Paola Tardito)**